

## Reinigung - Pflege - Wartung

Wartungshinweise der Wipro System GmbH & Co. KG, Brehna für unsere Wintergärten, Carports und Terrassenüberdachungen

### **Was ist regelmäßig zu prüfen/zu warten:**

- Manuelle Öffnungselemente (Leichtgängigkeit, dichtes Schließen)
- Schließelemente einschl. Griffe, insbesondere sicherheitsrelevante Beschlagsteile wie Eck- u. Scherenlager und Schnäpper sind regelmäßig auf Verschleiß, Verbiegung und Abnutzung sowie auf festen Sitz zu prüfen; evtl. nachzustellen, zu schmieren oder einzusprühen (nur säurefreien Schmierstoff verwenden), bei Notwendigkeit zu erneuern. Einstellarbeiten bzw. Nachregulierungen am Beschlag sind nur von einem Fachbetrieb durchzuführen!
- Automatische Öffnungsvorrichtungen einschließlich die Funktion der Steuerelektronik gem. den Vorschriften des Herstellers
- Lüftungsanlagen (Austausch von Filtern, Reinigen von Luftkanälen) ebenfalls gem. den Vorschriften des Herstellers
- Funktionsüberprüfung der Steuerelektronik (sofern entsprechende Sensoren vorhanden sind), (Simulation von Sonneneinstrahlung, Regen und Wind)
- Dichtungen von Funktionsfugen und Verglasung
- optische Prüfung der Bauanschluss- und Bauteilfugen (Wartungsfugen!) ggf. Dichtstoff-Fugen erneuern
- ggf. vorhandene dämmstoffgefüllte Leichtkonstruktionen als Bestandteil des Wintergartens (z. B. mit Gipsfaserplatten verkleidete Hohlräume an kalten Außenbauteilen, Deckenpaneele an Dachüberstand): kritische Stellen auf Luftdichtheit kontrollieren und gegebenenfalls nacharbeiten, z. B. Steckdosen, Deckenstrahler, Rohrdurchdringungen
- fester Sitz aller Verleistungen (innen dampfdichte Verklebung bzw. Versiegelung, außen Schlagregendichtheit)
- Verglasungen (Schäden, ordnungsgemäßer Sitz der Dachverglasungen, Schäden an Oberflächen, Scheibenzwischenraum frei von Beschlag)
- Oberflächen der Profile (Schäden ausbessern)
- Entwässerungssystem (Entwässerungsöffnungen von Rahmen und Pfosten von Verschmutzungen/Verstopfungen befreien! Dichtheit von Rinnen und Fallrohren, Verunreinigungen oder Fremdkörper entfernen) Funktionsfähigkeit der Rinnenheizung

- Beschattungsanlage einschließlich Funktion der Steuerelektronik (sofern entsprechende Sensoren vorhanden sind: Simulation von Sonneneinstrahlung, Regen und Wind) gem. den Vorschriften des Herstellers
- Lauf- und Führungsschienen (Verunreinigungen oder Fremdkörper entfernen)

#### **Wann ist zu prüfen/zu warten:**

Die entsprechenden Prüfungs- und Wartungshandlungen sollten mindestens 2 x im Jahr, im Herbst vor dem Wintereinbruch und im Frühling, nach Abklingen des Winters durch einen Fachmann ausgeführt werden. Die Inspektionen sollten in einem Wartungsprotokoll festgehalten werden.

#### **Wartung von Flügeln**

Ihre Flügel wurden mit hochwertigen Beschlägen ausgestattet. Damit die einwandfreie Funktion des Beschlages dauerhaft erhalten bleibt, sollten die nachfolgend genannten Wartungsarbeiten bzw. Überprüfungen durchgeführt werden:

#### **Unser WIPRO-Expertentipp:**

- Alle Beschlagteile von Kalk-, Zement- und Mörtelspritzern befreien, um Funktionsstörungen durch Blockieren der Beschläge zu vermeiden.
- Der Beschlag ist werkseitig gefettet, danach mindestens einmal jährlich nachfetten.
- Nur säurefreies Öl oder Fett verwenden!
- Achtung: Einstellarbeiten bzw. Nachregulierungen am Beschlag sind nur von einem Fachbetrieb durchzuführen!

#### **Wintergarten-Reinigung einmal pro Jahr für dauerhafte Schönheit**

Dach und Seitenwände Ihres Wintergartens oder Ihrer Terrassenüberdachung sollten einmal jährlich gereinigt werden. So kann sich der Schmutz nicht festsetzen und Sie haben lange Freude an Ihrem WIPRO-Produkt.

Wenn Sie keine Reinigungsfirma beauftragen möchten, können Sie die Reinigung auch selbst übernehmen. Tragen Sie z.B. Turnschuhe mit einer hellen und weichen Sohle. Treten Sie nicht mitten auf Scheibe und Sprossen, sondern bleiben Sie immer auf den Sparren!

#### **Neutraler Allzweckreiniger oder WIPRO-Spezialreiniger**

Verwenden Sie für die Reinigung der Profile und Glasflächen am besten geeignete Wintergarten-Reinigungsmittel. Diese erhalten Sie bei Ihrem WIPRO-Fachhändler.

Alternativ können Sie neutrale, handelsübliche Allzweckreiniger, z.B. Spülmittel oder Autoshampoo, benutzen. Bitte gebrauchen Sie keine Reiniger, die aggressive Stoffe, Lösungsmittel oder Scheuermittel enthalten, da diese die Oberfläche beschädigen können! Auf keinen Fall Hochdruckreiniger nutzen!

Waschen Sie Glasflächen und Profile mit einem weichen Schwamm oder einem Tuch unter Zusatz eines neutralen Reinigungsmittel ab, danach am besten abledern. Die Glasreiniger von WIPRO sorgen für schlierenfreien Durchblick.

Quelle: [www.wintergarten-fachverband.de](http://www.wintergarten-fachverband.de)